



COMUNE DI PISOGNE

PROVINCIA DI BRESCIA

Viale Vallecamonica, 2 - 25055 Pisogne

Casella Postale n. 16 - Ufficio postale Pisogne

Tel. 0364/883011 - Fax: 0364/8830240

C.F. - P.IVA : 00377510177

E- mail: info@comune.pisogne.bs.it

pec: protocollo@pec.comune.pisogne.bs.it

sito internet <http://www.comune.pisogne.bs.it>



SCHEMA DI CONTRATTO A COTTIMO FIDUCIARIO

dei lavori di somma urgenza a sensi dell'art. 163 del D.lgs 50/2016

TORRENTE IN VIA CASTELLAZZO

L'anno 2018, il giorno venerdì 1° del mese di Giugno, in Pisogne (BS) presso la sede comunale tra i Sig.ri Ing. Venturini Angelo Giuseppe, responsabile dell'Area Gestione del Territorio che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto dell'interesse del Comune di Pisogne, C.F. - P.IVA : 00377510177, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Ente",

E

Pina Roberto dell'Impresa Edil Pina di Pina Roberto con sede in via Milano n. 1 a Pisogne (BS) (PI: 03391620170) di seguito nel presente atto denominato semplicemente "APPLATATORE"

PREMESSO che a seguito degli eventi piovosi del 30 e del 31 maggio si è verificato il parziale crollo dei muri di contenimento di un torrente di scolo in via Castellazzo;

VISTO il verbale di somma urgenza redatto dal responsabile area gestione del territorio del Comune di Pisogne, Ing. Venturini Angelo, di immediata esecuzione, con il quale, accertata la situazione di pericolo per la pubblica sicurezza, si è disposta l'immediata esecuzione di urgenti opere di ripristino del torrente in località via Castellazzo, a causa del crollo dei muri di contenimento delle sponde;

L'oggetto dell'appalto, considerato le caratteristiche del luogo e degli elementi predisponenti e innescanti il cedimento delle sponde, sono ipotizzabili le seguenti opere:

- rimozione recinzione per l'ingresso al sito con mezzi meccanici;
- convogliamento delle acque parassite e scarico a valle dell'intervento;
- scavo del terreno laterale per agevolare la demolizione, e il casseramento di fondazione e muri perimetrali;
- rimozione delle murature crollate e smaltimento del materiale in pubblica discarica;
- getto di fondazione con relativi casseri e armature con barre in acciaio ad aderenza migliorate;
- Getto dei muri perimetrali con relativi casseri e armature con barre in acciaio ad aderenza migliorate;
- Ripristino recinzione e smobilitazione cantiere;

Precisato che per l'esecuzione immediata delle opere, come risulta dal medesimo ordine di servizio del 01/06/2018, è stata convocata e si è resa disponibile la ditta Edil Pina di Pina Roberto con sede in via Milano n. 1 a Pisogne (BS) (PI: 03391620170), la quale si è prestata, esaminato il sito ed accertato delle condizioni disagiate per la gestione del cantiere (pendenza del terreno e limitata area di manovra) ad eseguire i lavori indicati nell'allegato Computo Metrico Estimativo, per l'importo di € 27.459,02 (inclusi gli oneri sicurezza stimati in euro 1.000,00) oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 33.500,00;

Ritenuto che si debba procedere urgentemente con l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza e ripristino da eseguirsi presso il torrente sito in via Castellazzo a Pisogne (BS), per poter evitare

che, in caso di ulteriori eventi piovosi di forte intensità, simili a quelli avvenuti in data 30 e 31 maggio 2018, si possa verificare la completa ostruzione del torrente con riversamento delle acque di scolo nelle proprietà limitrofe nonché sull'intera via pubblica;

Dato atto che pertanto l'ammontare netto dell'appalto dei lavori è determinato in € 27.459,02 (inclusi gli oneri sicurezza stimati in euro 1.000,00) oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 33.500,00;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Si conviene e si stipula quanto segue:

- 1) Le premessa fanno parte integrante del presente atto;
- 2) L'ing. Venturini Angelo, in qualità di responsabile dell'Area Gestione del Territorio del Comune di Pisogne, nel cui nome e nell'interesse del quale agisce, conferisce alla ditta Edil Pina di Pina Roberto con sede in via Milano n. 1 a Pisogne (BS) (PI: 03391620170), che accetta, i lavori di Pronto intervento da eseguirsi in via Castellazzo per la messa in sicurezza e ripristino del torrente ivi presente;
- 3) Il corrispettivo viene fissato a misura e corpo in € 26.459,02, oltre a € 1.000,00 per oneri della sicurezza e IVA di legge;
- 4) I prezzi sono da ritenersi fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto. Non è ammessa la revisione dei prezzi, salvo quanto previsto dal D.lgs n. 50/2016;
- 5) L'appaltatore non potrà vantare diritto ad altri compensi, ovvero ad adeguamenti, revisioni o aumenti dei corrispettivi, come sopra indicati;
- 6) L'appalto è disciplinato dalle norme e condizioni, nonché circostanze generali, previste nei seguenti documenti:
 - ordine di servizio in data 01/06/2018;
 - verbale di accertamento somma urgenza in data 01/06/2018;
 - dal presente atto di cottimo;
- 7) per quanto non espressamente previsto dall'atto di cottimo si farà riferimento ai disposti di cui al D.lgs 50/2016 e, per quanto vigente, al D.P.R. 207/2010 e al capitolato generale di cui al DM LLPP n. 145/2000;
- 8) L'inizio delle attività è certificato con la sottoscrizione tra le parti dell'ordine di servizio del 01/06/2018. Il tempo utile per dare ultimate le attività è pari a giorni 10 (dieci), salvo proroghe o sospensione dei lavori per eventi che non permettano l'esecuzione in sicurezza o il completamento delle opere a regola d'arte; decorso tale termine per fatti dipendenti dalla volontà dell'esecutore è prevista l'irrogazione di una penale di ritardo di € 100,00 (euro cento/00) per ogni girone di ritardo nell'ultimazione dei lavori;
- 9) Il pagamento verrà effettuato in unica soluzione al termine dei lavori, a seguito di verifica delle quantità realizzate e su presentazione di regolare fattura, effettuata la verifica della regolarità contributiva (DURC);
- 10) Di determinare, data l'immediata esecuzione delle opere, che il soggetto affidatario sia esonerato dalla costituzione della garanzia fideiussoria (garanzia definitiva) di cui al D.lgs 50/2016;
- 11) La definizione delle controversie che dovessero insorgere saranno trattate come previsto dal D.lgs 50/2016;
- 12) In caso di mancato accordo, ai sensi del comma precedente, si applica il comma 1 dell'art. 34 del Capitolato Generale d'appalto;
- 13) Per i lavori in questione, l'atto formale di collaudo sarà sostituito dal certificato di regolare esecuzione; in ogni caso i collaudi, anche se favorevoli, non esonerano l'appaltatore dalle responsabilità sancite dal vigente Codice e dal codice civile per i vizi non rilevabili in sede di collaudo;
- 14) Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità ai sensi dell'art. 18 comma 2 della legge 19 marzo 1990, n.55 e ss. mm. e ii.;
- 15) Di dare atto che a seguito della legge 13.08.2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12.11.2010, n. 187, è previsto l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3 comma 1 della medesima legge;

Tutte le spese e conseguenti atti, nessuna esclusa, sono a carico esclusivo dell'appaltatore, che dichiara fin d'ora di accettarle.

Le parti di comune accordo stabiliscono che il presente contratto sia registrabile solo in caso d'uso trattandosi di lavori soggetti ad IVA.

Il presente contratto unitamente agli allegati viene letto e sottoscritto in segno di accettazione.

Per accettazione

L'impresa

EDIL PINA di PINA ROBERTO
Sede, domicilio fiscale, luogo conservazione documenti fiscali:
Via Milano, 1/11 - Tel. e Fax 0364.87749
25055 PISOGNE (Brescia)
Codice Fiscale: PNI RPT 67803 G710D
Partita IVA: 03991620170
C.C.I.A.A. di Brescia e A.Z.A.N. 381096

Il Responsabile Area Gestione Territorio
Ing. Venturini Angelo